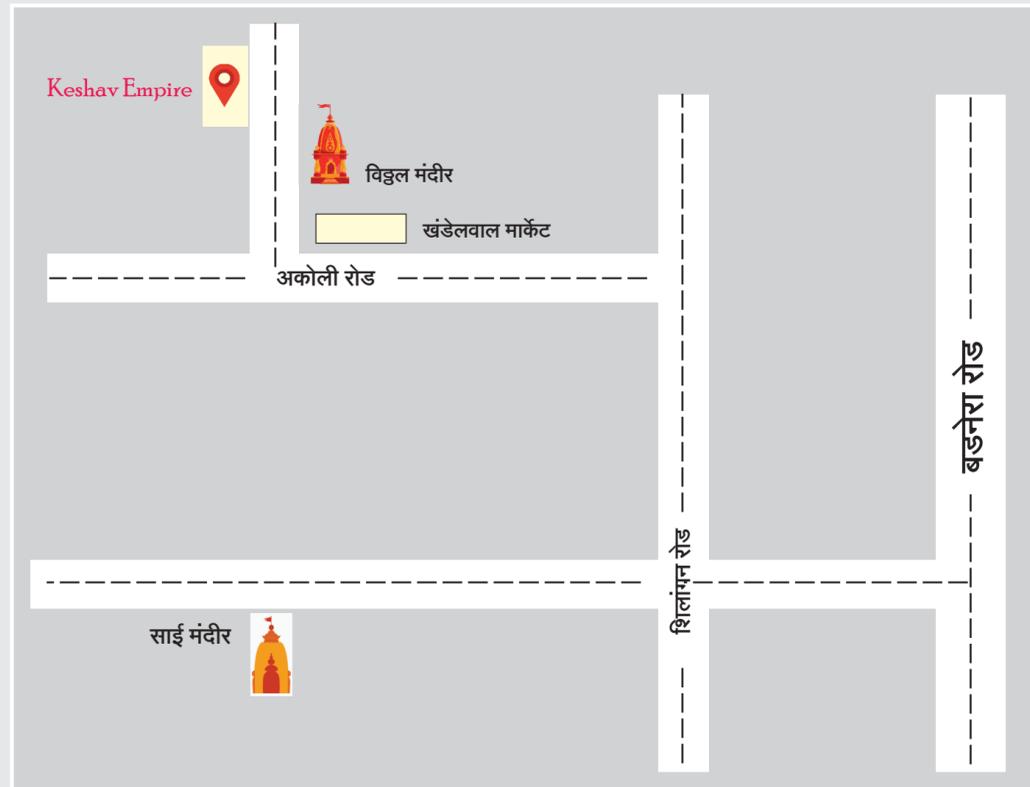


Location Map (Not to scale)



A Project by
Sachin K. Ingole Builders,
Amravati



Credits
Architect
Girish Nagpure
Legal Adviser
Satish Sarda
RCC Consultant
Ritesh Laddha

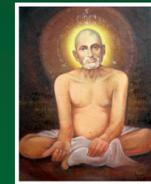
Site Address

Kondeshwar Vidyut Colony, Near Radhe Radhe Dairy, Akoli Road,
Plot No.2, Survey No. 319 / 3A, Sai Nagar, Amravati. 444607

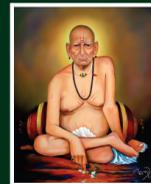
: Booking Contact :

9579615875, 9823472159, 9923622159

This brochure is an artistic impression of the proposed project. Developers reserve all rights to change, amend, cancel any plans, layout, no. of floors, amenities & specifications at any time. The final agreement to sale will supercede the offerings made in this brochure which please note.



श्री गजानन महाराज प्रसन्न



श्री स्वामी समर्थ

May your **HOME** become
a little part of **HEAVEN** on the earth



Keshav Empire Phase-2 **SAI NAGAR**



Scan QR for project details

Project by:
KESHAV
Construction Company

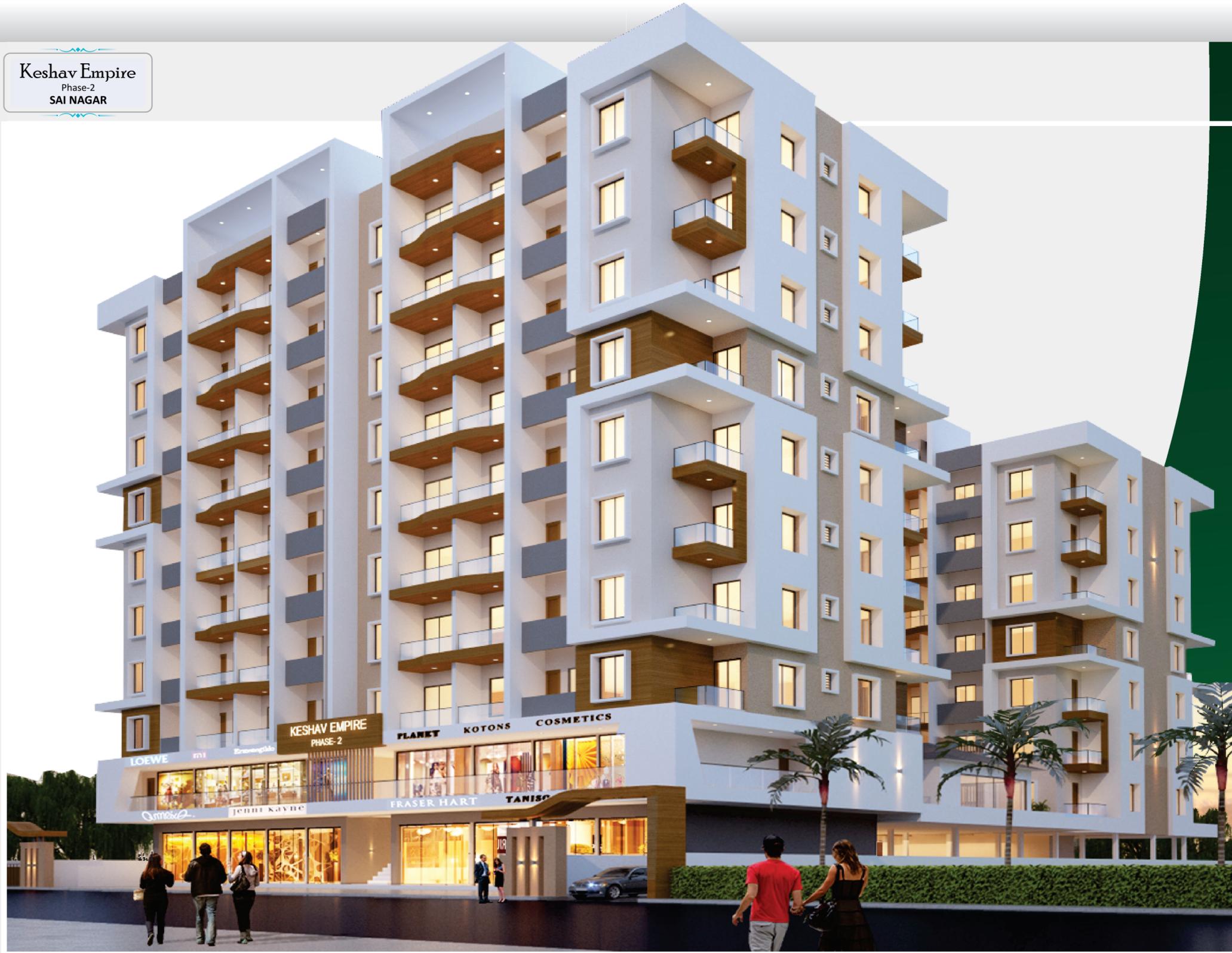


A Project by
Sachin K. Ingole Builders, Amravati

Back

Front

Keshav Empire
Phase-2
SAI NAGAR



1, 2 and 3 BHK Spacious FLATS
and DUPLEX

A WING
Floor Plan

2nd & 3rd Floor Plan A Wing



DUPLEX
3 BHK Type C

TYPE	BHK	BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)	SUPER BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)
TYPE-C	3 BHK	473.37	591.39



TYPE	BHK	BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)	SUPER BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)
TYPE-C	3 BHK	721.94	901.94

3D Bird View
3 BHK



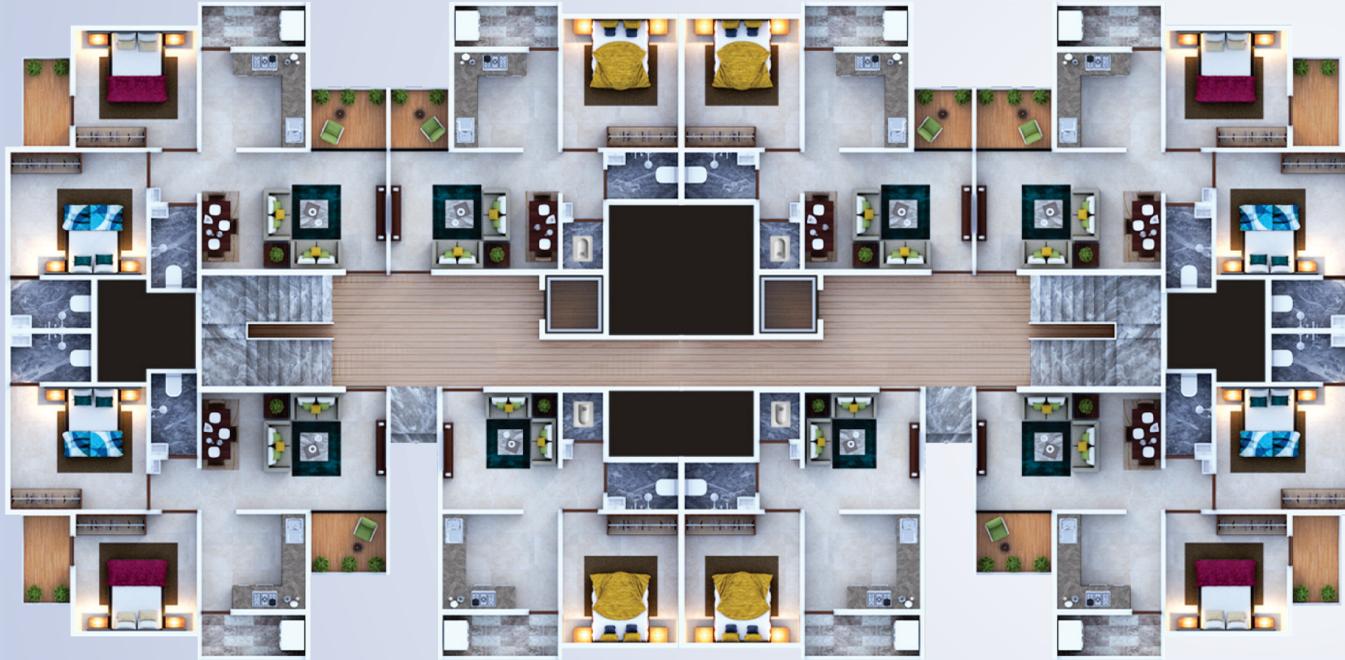
TYPE	BHK	BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)	SUPER BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)
TYPE-C	3 BHK	1013.05	1265.63

3D Bird View
2 BHK



TYPE	BHK	BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)	SUPER BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)
TYPE-C	2 BHK	818.42	1022.47

1 & 2 BHK Floor Plan B Wing





**3D Bird View
1 BHK**

TYPE	BHK	BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)	SUPER BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)
TYPE-C	1 BHK	506.32	590.73

TYPE	BHK	BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)	SUPER BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)
TYPE-C	1 BHK	506.32	590.73



**3D Bird View
2 BHK**

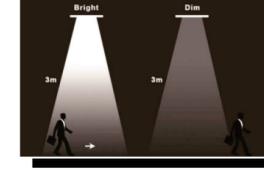
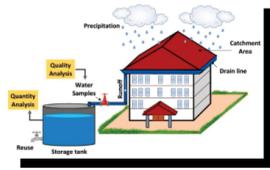
TYPE	BHK	BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)	SUPER BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)
TYPE-C	2 BHK	715.32	834.57

TYPE	BHK	BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)	SUPER BUILTUP AREA SQ.FT. (APPX)
TYPE-C	2 BHK	715.32	834.57



SPECIFICATIONS

- * २४ तास मुबलक पाणी पुरवठा * रेन वॉटर हार्वेस्टिंग * संपूर्ण बिल्डींग ला वॉटर सॉफ्टनर (संपूर्ण बिल्डिंग ला क्षार विरहित पाणी उपलब्ध) * ४ बोअरवेलची सुविधा * ओपन जीम ची सुविधा व गार्डन ची सुविधा
- * ऑटो पॉवर बॅकअपसह ४ लिफ्ट- चार पर्सन व सहा पर्सन ची कॅपेसिटी (जनरेटर बॅकअपसह/सोलर इन्व्हर्टर बॅकअप)
- * सोलर पॅनल (कॉमनसाठी) * सेन्सर ऑटोमेशन ची सुविधा, पार्किंग व बाल्कनी जिऱ्या मध्ये (Sensor automatic lights) * संपूर्ण बिल्डींगमध्ये अग्निशमन सिस्टम ची सुविधा * संपूर्ण बिल्डींग सीसीटीव्ही कॅमेराच्या निगराणीत
- * संपूर्ण फ्लॉट मध्ये ब्रॅन्डेड वायरची इलेक्ट्रीक फिटींग * संपूर्ण इलेक्ट्रीक साहीत्य बटन, ब्लग, लाईटस् नामांकित कंपनी चे * संपूर्ण फ्लॉट मध्ये टी.व्ही. वायर, एसी. वायर व इन्व्हर्टर वायर ची फिटींग, इंटरनेट ची फिटींग * भूकंप रोधक आरसीसी डिजाईन * संपूर्ण फ्लॉट मध्ये सेपरेट वॉटर क्लॉक (संपूर्ण बिल्डींग चा पाणी पुरवठा बंद करण्याची गरज नाही) * कमोड, WC साठी साधी सीट, बेसिन सर्व ब्रॅन्डेड कंपनीचे * नळ, शॉवर व WC साठी हॅन्ड शॉवर ब्रॅन्डेड कंपनीचे * बाथरूम मध्ये टाईल्स ८ फूट पर्यंत * संपूर्ण बिल्डिंग ला वॉटरप्रूफ कोटींग व टेरेस आणि WC बाथरूम) * व्हाईट मेंबरण कोटींग टॅम्परेचर कंट्रोल (आऊटर वॉल) * आतील काम पुट्टी सह व्हाईट वॉश * १००% पीओपी * किचन ओट्यावर ग्रॅनाईट व त्यावरील टाईल्स ४ फूटापर्यंत * फ्लॉट ला मॉड्यूलर किचन ची सुविधा
- * आतील बाहेरील दरवाजे मजबूत व टिकावू * अल्युमिनियम पॉवडर कोटेड खिडक्या * जिना रेलींग व बाल्कनी रेलींग किंवा MS स्टील ची



Nearby Places



Belora Airport



Badnera Rly Station



Akoli Rly Station



Amravati Rly Station



SIPNA Engg. College



Tapdia City Center Mall

Salient Features :

- Allotted ample parking for each flat (open/covered)
- Excellent ventilation & natural light
- Maximum usable floor area
- 6 Persons Capacity Lift Facility
- 24 hrs. water supply
- 24 hrs. hor water supply through Solar Water Heater

Terms & Condition:

- Stamp duty & registration charges as per Govt. rules
- Documentation & legal charges is applicable
- M.S.E.B. network, outright contribution/security & meter deposit
- Water charges before possession
- GST and Other Govt. charges if applicable
- Extra item work to be paid in advance

